# gruppenhaus.ch

# Ferienhaus Villa Nora





Faulensee, Berner Oberland, Schweiz, 560m

12 Betten, ab CHF 36.00

Geniesse die wunderschöne Aussicht auf den Thunersee und die Bergkette des Niederhorns vom Ferienhaus Villa Nora aus. Hier warten 2 überdachte Balkone, 3 Terrassen (2 davon überdacht), ein ebenerdiger Garten mit Seeblick, eine Gartenlaube mit Grill, gemütliche Schlafzimmer und eine Sauna auf dich und deine Familie und Freunde/Freundinnen! Der tiefblaue Thunersee ist wenige Gehminuten von der Ferienunterkunft entfernt und lädt zum Eintauchen ein.

#### **Details**

## Raumangebot

**Zimmeraufteilung** Total 12 Schlafplätze

2 Zimmer mit 2 Betten

1 Zimmer mit 1 Doppelbett und Badezimmer mit Dusche und WC

1 Zimmer mit 1 Doppelbett 1 Zimmer mit 4 Betten

**Bettenausrüstung** Bettwäsche - gegen Aufpreis erhältlich

Handtücher - gegen Aufpreis erhältlich

**Räumlichkeiten** 1 Essraum

1 Wohnzimmer - mit Kachelofen

Garten - mit Gartenlaube 2 Balkone - überdacht

3 Terrassen - 2 davon überdacht

#### Einrichtung

**Küchenausstattung** 1 Elektroherd

1 Abwaschmaschine

1 Backofen

Essgeschirr (für 12 Personen)

1 Kaffeemaschine

1 Kühl- und Gefrierschrank

1 Wasserkocher

1 Toaster

Sanitäre Einrichtung 1 Gästetoilette

1 Badezimmer mit Badewanne, 2 Lavabos und WC

**Ausstattung** 2 Hunde erlaubt

> Internet/WLAN Waschmaschine

TV Sauna

Flacher Umschwung / Spielwiese

Grill

1 Cheminée

#### **Aktivitäten**

Einkaufsmöglichkeit im Ort Restaurant im Ort

Wandern

Wasser im Ort - Thunersee

#### Kosten

Preisänderungen bleiben vorbehalten

### Saison ganzjährig

**Gruppen bis 12 Personen** Preis pro Person und Nacht

ab CHF 36.00

Der Preis variiert je nach Saison, Aufenthaltsdauer und Gruppengrösse.

Mindestbelegung 4 Nächte

**Weitere Kosten** Kurtaxe: inbegriffen

Elektrizität/Heisswasser: inbegriffen

Endreinigung: CHF 200.00 (das Haus ist besenrein zu verlassen)

Bettwäsche & Handtücher: CHF 15.00/Person Hund (max. 2): CHF 45.00/Hund/Aufenthalt

Kaution: CHF 600.00

- mehr als 43 Tage vor der Anreise 10 % von den Gesamtkosten Stornobedingungen

> - weniger als 43 Tage vor der Anreise 50 % von den Gesamtkosten - weniger als 29 Tage vor der Anreise 80 % von den Gesamtkosten

> - weniger als 2 Tage vor der Anreise 100 % von den Gesamtkosten

#### **Standort**

Lage des Hauses - am Wasser

- Einkauf zu Fuss möglich

- Zufahrt bis zum Haus ganzjährig

- zentrale Lage



## **Erreichbarkeit**

Nächste Ortschaft Faulensee

mit öffentl. Verkehr mit dem Postauto /Bus bis Faulensee, Oberdorf - 14 Gehminuten zum Haus

mit Auto / Reisecar mit dem Auto - Zufahrt bis zum Haus - 4 Parkplätze (1 Garage, 1 überdachter

PKW-Stellplatz, 2 weitere Parkplätze)

Jetzt unverbindlich anfragen <a href="https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage\_formular/ferienhaus/villa\_nora/1450">https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage\_formular/ferienhaus/villa\_nora/1450</a>

gruppenhaus.ch Samstagernstrasse 20, 8832 Wollerau +41 62 961 3334 vermittlung@gruppenhaus.ch

09.11.2025 Für die Richtigkeit der in diesem Dokument enthaltenen Informationen kann keine Gewähr übernommen werden.