# gruppenhaus.ch

# **Gruppenhaus Villa San Pio X**





Nova Levante (BZ), Südtirol, Italien, 1620m **50 Betten, ab EUR 21.90** 

Das Gruppenhaus Villa San Pio X befindet sich in Carezza im Südtirol, im Herzen der Dolomiten. Der Karersee, welcher zu den 10 versteckten Naturwundern Italiens gehört, ist lediglich 25 Gehminuten von der Unterkunft entfernt und entfaltet in den Frühlingsmonaten seine volle Pracht. Im Winter ist der Ort ein wahres Wintersport-Paradies: 8 Sonnenstunden pro Tag, verschneite Wälder, Loipen und Schneesicherheit dank modernster Technik von Ende November bis Anfang April. Villa San Pio X ist eine Einrichtung, die Familien und Gruppen verschiedener Art, Schulklassen, Forschungsgruppen und Vereine aufnimmt. Der Geist, der die Einrichtung beseelt, basiert im Wesentlichen auf Gemeinschaft und Austausch, auch zwischen Menschen mit unterschiedlichem Hintergrund. Diese Art der Gastfreundschaft wird in der Villa San Pio X seit mehr als 50 Jahren praktiziert und ist bei Familien und Gruppen, auch aus dem Ausland, sehr beliebt, die Jahr für Jahr wiederkommen. CIN: IT021058B7WNR4NLBF

#### **Details**

#### Raumangebot

**Zimmeraufteilung** Total 50 Schlafplätze

3 Zimmer mit 1 Bett

8 Zimmer mit 2 Betten

4 Zimmer mit 3 Betten

2 Zimmer mit 4 Betten

1 Zimmer mit 5 Betten

1 Zimmer mit 6 Betten

**Räumlichkeiten** 2 Essräume

1 Aufenthaltsraum

1 Aufenthaltsraum - Fernsehzimmer

1 Spielzimmer - mit Ping Pong, Tischfussball

1 Skiraum

### Einrichtung

**Küchenausstattung** Essgeschirr (für 90 Personen)

2 Backöfen1 Mikrowelle

Gasherd (mit 8 Feldern) 1 Kühlschrank (700l)

1 Kühlraum 1 Gefrierschrank

Sanitäre Einrichtung 8 Badezimmer mit Dusche, Lavabo und WC - 8 Zimmer verfügen über ein eigenes

Badezimmer 7 Toiletten 6 Einzelduschen 7 Waschräume

Ausstattung Internet/WLAN

Hunde nicht erlaubt

**Tischtennis** 

Töggelikasten/Tischkicker

Waschmaschine

Spielwiese (eingezäunter Garten)

TV

#### Aktivitäten

#### Skigebiet

Carezza - Karersee - Rosengarten

Das Gebiet ist ideal zum Skifahren, Snowboarden und Skitouren im Winter während im Sommer die Bike- und Wanderwege locken.

Höhe Tal:1620mHöhe Berg:2337mAnzahl Lifte:13Pistenkilometer:67km

Das Gruppenhaus befindet sich am Fusse der Pisten - es ist kein Transport erforderlich.

**Biken** 

Golf

Klettern

Langlauf

Reiten

Schneeschuhlaufen

Skitouren

Wandern

Wasser (25 Gehminuten) - Karersee

#### Kosten

Preisänderungen bleiben vorbehalten

Nebensaison (Selbstversorgung! April-Mai, Oktober-November 2026)

**Gruppen bis 16 Personen oder 8** 

Zimmer

Preis pro Nacht EUR 550.00

Gruppen bis 26 Personen oder 10

Zimmer

Preis pro Nacht EUR 680.00 Gruppen bis 34 Personen oder 14

Zimmer

Preis pro Nacht EUR 815.00

Gruppen bis 50 Personen oder 19

**Zimmer** 

Preis pro Nacht EUR 1'095.00

Hochsaison (Selbstverpflegung! Dezember 2025 Januar, Februar, März, Juni, Juli, August, September, Dezember 2026)

**Gruppen bis 16 Personen oder 8** 

Zimmer

Preis pro Nacht EUR 605.00

Gruppen bis 26 Personen oder 10

Zimmer

Preis pro Nacht EUR 750.00

Gruppen bis 34 Personen oder 14

Zimmer

Preis pro Nacht EUR 895.00

Gruppen bis 50 Personen oder 19

Zimmer

Preis pro Nacht EUR 1'095.00

Saison ganzjährig

Halbpension, ab 34 Personen

Preise pro Nacht und Person Erwachsene: EUR 55.00

Jahrgang 2010-2015: EUR 45.00 Jahrgang 2016-2022: EUR 40.00 Jahrgang 2023 oder später: gratis 3. oder mehr Kinder: EUR 30.00

Vollpension, ab 34 Personen

Preise pro Nacht und Person Erwachsene: EUR 76.00

Jahrgang 2010-2015: EUR 61.00 Jahrgang 2016-2022: EUR 45.00 Jahrgang 2023 oder später: gratis 3. oder mehr Kinder: EUR 30.00

Mindestbelegung

Halb- und Vollpension: 34 Personen

**Weitere Kosten** 

Mitgliedschaft in der Vereinigung "Freunde von Carezza": EUR 13.00 pro Person

und Jahr

Kurtaxe: EUR 2.70 pro Person und Nacht (ab 14 Jahren)

Nebenkosten (Heizkosten, Strom, Wasser, Internet): inbegriffen

Reinigungsgebühr: EUR 600.00

Kaution: EUR 1'000.00

Check-in: 17:00 Check-out: 10:00

# **Standort**

Lage des Hauses

- in den Bergen
- Nähe Skigebiet
- Zufahrt bis zum Haus ganzjährig
- direkt an Skipiste



## **Erreichbarkeit**

mit öffentl. Verkehr mit dem Zug bis Bozen

mit dem Postauto /Bus bis Carezza-Paolina - 2 Gehminuten zum Haus (Bus Nr.

180)

mit Auto / Reisecar mit dem Auto - Zufahrt bis zum Haus - 21 Parkplätze

mit dem Reisecar - Zufahrt bis zum Haus - 1 Parkplatz

Jetzt unverbindlich anfragen <a href="https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage\_formular/gruppenhaus/villa\_san\_pio\_x/1451">https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage\_formular/gruppenhaus/villa\_san\_pio\_x/1451</a>

gruppenhaus.ch Samstagernstrasse 20, 8832 Wollerau +41 62 961 3334 vermittlung@gruppenhaus.ch

03.11.2025 Für die Richtigkeit der in diesem Dokument enthaltenen Informationen kann keine Gewähr übernommen werden.