

## Ferienhaus The Lodge



Churwalden, Graubünden, Schweiz, 1240m

**15 Betten, ab CHF 29.00**

Das Chalet liegt ideal, nur wenige Gehminuten von den Bergbahnen in die Ski- und Wandergebiete Lenzerheide, Churwalden und Pradaschier entfernt. Ein geheiztes Schwimmbad (Juli und August), Tennisplätze und eine Rodelbahn gibt's ebenfalls in nächster Nähe. Das Haus liegt am Tor zu einem der besten Bike-Revieren der Schweiz! Es liegt nur drei Minuten von der Gondelstation Heidbühl entfernt, die Sie in das Sommergebiet bringt. Sie können aber auch direkt von der Tür der Lodge mit dem Fahrrad oder zu Fuß losfahren. Wir haben ausreichend Platz, um Fahrräder unterzustellen. Es gibt einen öffentlichen Grillplatz nur 5 Gehminuten entfernt am Waldrand.

### **Details**

#### Raumangebot

#### Zimmeraufteilung

Total 15 Schlafplätze

1 Zimmer mit 2 Betten und 1 Extrabett und En Suite mit Dusche und WC

3 Zimmer mit 2 Betten

2 Zimmer mit 3 Betten

#### Bettenausstattung

Duvets - vorhanden

Kopfkissen - vorhanden

Bettwäsche - vorhanden

Handtücher - vorhanden

#### Räumlichkeiten

1 Essraum für 16 Personen - mit Bar

1 Aufenthaltsraum

1 Schuh- und Kleiderraum

#### Einrichtung

#### Küchenausstattung

Elektroherd (mit 8 Platten)

2 Backöfen

2 Kühlschränke (mit total 400 l Fassungsvermögen)

Gefrierschrank

1 Kaffeemaschine

Mixer

Abwaschmaschine

Essgeschirr (für 16 Personen)

**Sanitäre Einrichtung**

10 Lavabos  
5 Toiletten  
2 Einzelduschen  
2 Gemeinschaftsduschen

**Ausstattung**

Internet/WLAN  
TV  
DVD  
Hund erlaubt (auf Anfrage)

## Aktivitäten

**Skigebiet****Lenzerheide-Arosa**

Die Doppel-Pendelbahn "Urdenbergbahn" bringt Sie innerhalb von 5 Minuten vom Urdenberg in Lenzerheide aufs Arosa Hörnli oder wieder zurück.  
Auf den 225 Pistenkilometern ist für jeden etwas dabei- ansonsten laden die urchigen Berghütten zum Sonne tanken ein.

<b>Höhe Tal:</b>	1230m
<b>Höhe Berg:</b>	2865m
<b>Anzahl Lifte:</b>	43
<b>Pistenkilometer:</b>	225km

Das schneesichere Skigebiet Arosa Lenzerheide mit 225 Pistenkilometern und 40 modernsten Transportanlagen (1230 - 2865 m.ü.M) ist von Chur aus mit dem Auto oder dem Skibus in ca. 20 Minuten erreichbar.

Der Einstieg ins kleine aber feine Familienskigebiet Pradaschier liegt 200 m vom Haus entfernt.

**Freibad**

im Ort (2 Gehminuten)

**Fussballplatz**

im Ort (2 Gehminuten)

**Gleitschirmfliegen**

in Lenzerheide (10 Minuten im Auto)

**Kino**

in Chur (15 Minuten im Auto)

**Kunsteisbahn**

im Ort (2 Gehminuten)

**Langlauf**

in Parpan (5 Minuten im Auto)

**Minigolf**

in Lenzerheide (10 Minuten im Auto)

**Mountain Bike**

im Ort

**Restaurant**

im Ort (5 Gehminuten)

**Sauna**

in Lenzerheide (10 Minuten im Auto)

**Tennisplatz**

im Ort (2 Gehminuten)

**Wandern**

in Lenzerheide (10 Minuten im Auto) - Heidsee

## Kosten

*Preisänderungen bleiben vorbehalten*

Sommersaison von Anfang Mai bis Ende November

**Gruppen bis 14 Pers.**

von CHF 425.00 bis CHF 550.00 Pauschalpreis pro Nacht  
Anreise ab 15 h / Abreise bis 10 h

# Wintersaison von Anfang Dezember bis Ende April

## Gruppen bis 14 pers.

von CHF 4'500,00 bis CHF 6'500.00 Pauschalpreis pro Woche (Sa - Sa)  
Anreise ab 15 h / Abreise bis 10 h

## Mindestbelegung

Mai - November: 3 Nächte, von Samstag bis Dienstag/Mittwoch  
Dezember - April: 7 Nächte, von Samstag bis Samstag

## Weitere Kosten

Kurtaxe: CHF 2.65/Erwachsene; CHF 1.35/Kind, pro Person/Nacht  
Kaution: CHF 500.00  
Elektrizität/Heisswasser: inbegriffen  
Endreinigung: inbegriffen

## Standort

### Lage des Hauses

- zentrale Lage
- in den Bergen
- direkt an Skipiste
- Einkauf zu Fuss möglich
- Nähe Skigebiet
- Zufahrt bis zum Haus ganzjährig



## Erreichbarkeit

### mit öffentl. Verkehr

mit dem Zug bis Chur  
mit dem Postauto /Bus bis Churwalden - 4 Gehminuten zum Haus

### mit Auto / Reisecar

mit dem Auto - Zufahrt bis zum Haus - 5 Parkplätze  
Nicht erreichbar mit dem Reisecar (5 Gehminuten bis Zufahrt)

**Jetzt unverbindlich anfragen**

**[https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage\\_formular/ferienhaus/the\\_lodge/754](https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage_formular/ferienhaus/the_lodge/754)**