

## Casa Steil'alva



Sedrun, Graubünden, Schweiz, 1450m

**50 Betten, ab CHF 10.00**

Das grosszügig gebaute Haus Steil'alva in Sedrun verfügt über 50 Betten. Im UG finden Sie die Küche, den Speisesaal, einen kleinen Aufenthaltsraum, einen Vorrats- und einen Trocknungsraum. Im EG befindet sich der Aufenthaltsraum (80 m<sup>2</sup>) für Spiele und Musikproben. Die 10 Zimmer sind auf den ersten und zweiten Stock aufgeteilt. Das Haus ist ideal für: Schulen, Familien, Gruppen und Musikgesellschaften.

## Details

### Raumangebot

#### Zimmeraufteilung

Total 50 Schlafplätze  
 1 Zimmer mit 1 Bett  
 2 Zimmer mit 2 Betten  
 1 Zimmer mit 3 Betten  
 1 Zimmer mit 4 Betten  
 1 Zimmer mit 6 Betten  
 4 Zimmer mit 8 Betten

#### Bettenausüstung

Schlafsäcke - bitte mitbringen  
 Fixleintücher - bitte mitbringen  
 Wolldecken - vorhanden  
 Kopfkissen - vorhanden

#### Räumlichkeiten

1 Essraum für 50 Personen  
 1 Aufenthaltsraum  
 1 Vorratsraum  
 1 Trocknungsraum  
 1 Mehrzweckraum (80 m<sup>2</sup>)

### Einrichtung

## Küchenausstattung

Elektroherd (mit 4 Platten)  
1 Backofen  
1 Kühlschrank (mit 600 lt. Volumen)  
Gefrierschrank  
Mixer  
Rührwerk  
Abwaschmaschine  
Schneidemaschine (Fleisch)  
Essgeschirr (für 70 Personen)

## Sanitäre Einrichtung

3 Waschräume  
5 Toiletten  
2 Einzelduschen  
2 Gemeinschaftsduschen

## Ausstattung

Internet/WLAN  
DVD  
Musikanlage  
Fussballplatz (2 Gehminuten)  
Tischtennis  
Töggelikasten/Tischkicker  
Beamer  
Hund erlaubt

# Aktivitäten

## Skigebiet

### Skiarena Andermatt-Sedrun-Disentis

Die Skiarena Andermatt-Sedrun-Disentis bietet Ihnen 120 Pistenkilometer mit allen Schwierigkeitsgraden. Die drei Skigebiete Sedrun, Andermatt und Disentis stellen Ihnen von breiten Pisten bis zum Snowpark alles zur Verfügung.

**Höhe Tal:** 1500m  
**Höhe Berg:** 2961m  
**Anzahl Lifte:** 22  
**Pistenkilometer:** 120km

Die Skiarena ist 3 km vom Haus entfernt.

### Disentis

Das Skigebiet Disentis ist ein echter Geheimtipp für Freerider. Daneben stehen auch unzählige präparierte Pisten zur Verfügung.

**Höhe Tal:** 1150m  
**Höhe Berg:** 2850m  
**Anzahl Lifte:** 9  
**Pistenkilometer:** 60km

Das Skigebiet ist 9 km vom Haus entfernt.

### Freibad

Ilanz (40 km)

### Fussballplatz

- Sedrun, 2 min zu Fuss

### Hallenbad

- Sedrun, 5 min zu Fuss

### Kino

- Chur, 60 km

### Kunsteisbahn

- Sedrun Natureis, 2 min zu Fuss

### Langlauf

- Sedrun, 2 min zu Fuss

### Minigolf

- Sedrun, 10 min zu Fuss  
Disentis (9 km)

### Restaurant

- verschiedene in Sedrun

### Sauna

- Sedrun, 5 min zu Fuss

<b>Skilift</b>	(3 km) - Ski Arena Andermatt Sedrun (9 km) - Disentis 3000
<b>Tennisplatz</b>	- Sedrun, 2 min zu Fuss
<b>Wasser</b>	- Sedrun/Surrein, 10-15 min zu Fuss
<b>weitere Angebote</b>	- wandern

## Kosten

*Preisänderungen bleiben vorbehalten*

Saison von 22. Dezember bis 05. Januar

Saison von 20. Januar bis 16. März

**Gruppen ab 25 Personen**      Preise pro Person und Nacht  
CHF 20.00

Saison von 06. Januar bis 19. Januar

Saison von 17. März bis 27. April

**Gruppen ab 25 Personen**      Preise pro Person und Nacht  
CHF 14.00

Saison von 23. Juni bis 17. August

**Gruppen ab 25 Personen**      Preise pro Person und Nacht  
CHF 12.00

Saison von 28. April bis 22. Juni

Saison von 18. August bis 21. Oktober

**Gruppen ab 25 Personen**      Preise pro Person und Nacht  
CHF 10.00

**Mindestbelegung**      Vermietung nur über das Wochenende ist nicht möglich.  
25 Personen  
Hochsaison: 40 Personen

**Weitere Kosten**      Kurtaxen: CHF 4.00 pro Person (ab 12 Jahren) und Nacht  
Hausreinigung: CHF 350.00  
Elektrizität/Heisswasser: nach Verbrauch  
Wasser: CHF 78.00 pro Aufenthalt

**Stornobedingungen**      - mehr als 6 Monate vor der Anreise 20 % von den Gesamtkosten  
- mehr als 5 Monate vor der Anreise 40 % von den Gesamtkosten  
- mehr als 4 Monate vor der Anreise 60 % von den Gesamtkosten  
- mehr als 3 Monate vor der Anreise 80 % von den Gesamtkosten  
- weniger als 3 Monate vor der Anreise 100 % von den Gesamtkosten

# Standort

## Lage des Hauses

- zentrale Lage
- am Wasser
- in den Bergen
- Einkauf zu Fuss möglich
- Nähe Skigebiet
- Zufahrt bis zum Haus ganzjährig



## Erreichbarkeit

### mit öffentl. Verkehr

mit dem Zug bis Sedrun - 5 Gehminuten zum Haus  
mit dem Postauto /Bus bis Disentis - 9 km zum Haus

### mit Auto / Reisecar

mit dem Auto - Zufahrt bis zum Haus - 4 Parkplätze  
mit dem Reisecar - Zufahrt bis zum Haus - 1 Parkplatz

### Jetzt unverbindlich anfragen

[https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage\\_formular/casa/steil-alva/994](https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage_formular/casa/steil-alva/994)

gruppenhaus.ch  
Samstagerstrasse 20, 8832 Wollerau

+41 62 961 3334  
vermittlung@gruppenhaus.ch

18.08.2025 Für die Richtigkeit der in diesem Dokument enthaltenen Informationen kann keine Gewähr übernommen werden.